



04004721905030008



4985

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 472

19 Μαΐου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της επ. οδού Λεύκης - Εξοχής - Δεκάρχου Ν. Ξάνθης, με την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 8+600 ..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου ..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,625 στρ. στη θέση «Περιβολάκια» Περιφέρειας του Δήμου Ραφήνας του Νομού Αττικής ..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ12/Ο/33763 (1)  
Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της επ. οδού Λεύκης - Εξοχής - Δεκάρχου Ν. Ξάνθης, με την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 8+600.

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α'/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ 16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Την Υ6/2001 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση.

11. Τις Δ 12/37513/5.4.2002 και Δ 12/31959/31.3.2003 αποφάσεις έγκρισης Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η επ. οδός Λεύκης - Εξοχής - Δεκάρχου Ν. Ξάνθης βελτιώνεται - διαπλάτνεται με την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 8+600.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαΐου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 17533

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154 και 160 (παρ. 1 και 2), του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1, 2 και 5) του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Την 71/2002 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Άνω Λιοσίων.

6. Τις 58/2003 και 60/2003 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου, Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του

κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής) στο τμήμα της οδού Κωνσταντινουπόλεως από Λ. Φυλής μέχρι τις ολυμπιακές εγκαταστάσεις «Σπίτι Βαρέων Αθλημάτων» και ειδικότερα στα Ο.Τ. 26,27,29,31,758 και στους Κ.Χ 31Α, 759 και 1909 με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, τη δημιουργία κοινοχρήστων χώρων, την κατάργηση και έγκριση πεζοδρόμων και τη μετατροπή του Κ.Χ. 1909-Πάρκου Κυκλοφορικής Αγωγής σε Κ.Χ και χώρο πολιτιστικού κέντρου «ROM» όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 17533/2003 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση .

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με την προηγούμενη παράγραφο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα της ίδιας ως άνω παραγράφου .

3. Στον παραπάνω χώρο πολιτιστικού κέντρου «ROM» ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τη Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2003

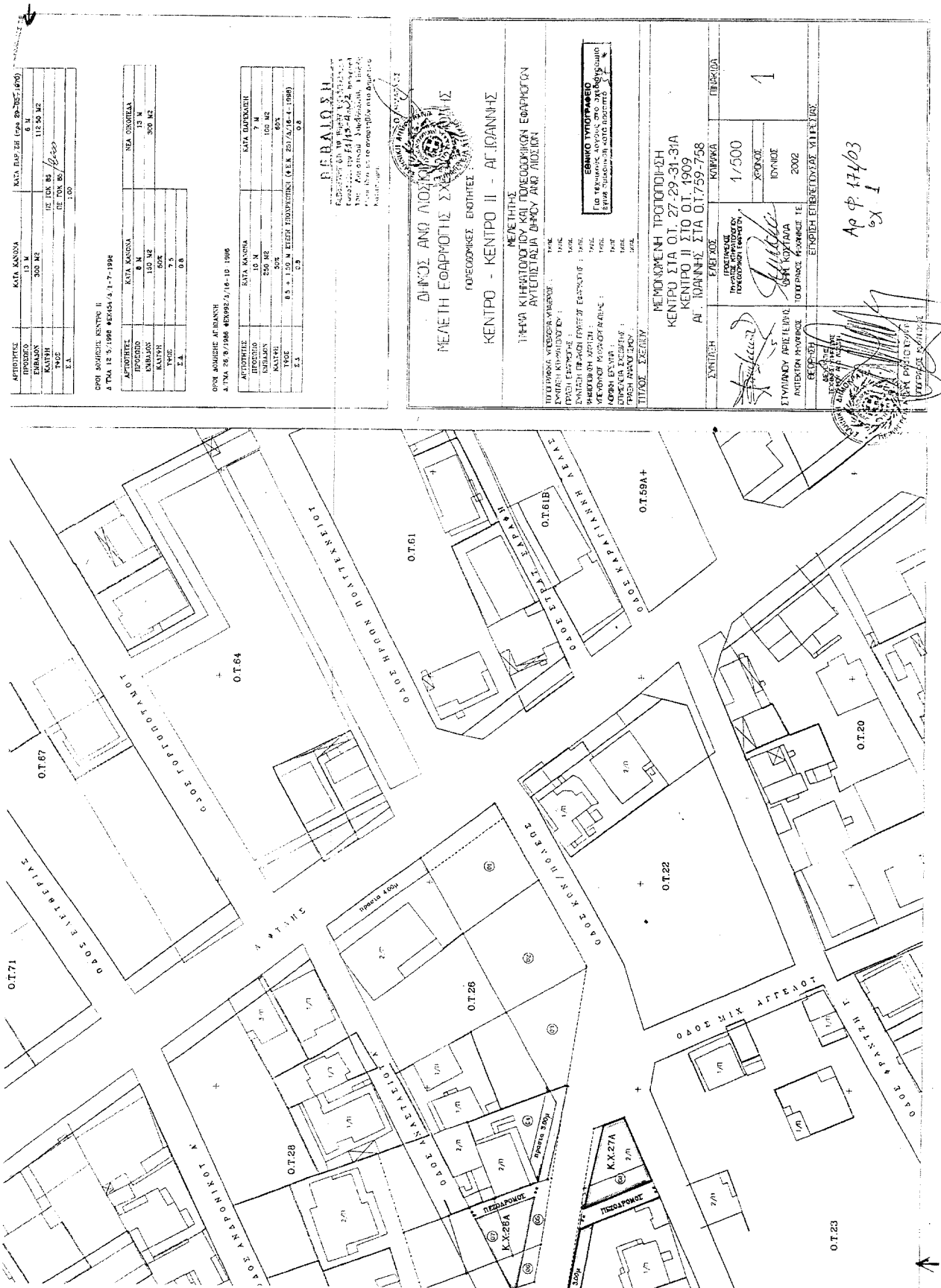
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ**









Αριθ. 1230

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,625 στρ. στη θέση «Περιβολάκια» Περιφέρειας του Δήμου Ραφήνας του Νομού Αττικής

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

3. Την 790/29.1.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 0,625 στρ. (εξακοσίων είκοσι πέντε χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Περιβολάκια» Περιφέρειας του Δήμου Ραφήνας, του Νομού Αττικής απεικονίζεται με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με διακατεχόμενο δάσος.

Δυτικά: Με δρόμο.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με δρόμο.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα από του Ιουνίου 1993 και εντεύθεν από εκχέρωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα και σχίνια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 31 Μαρτίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

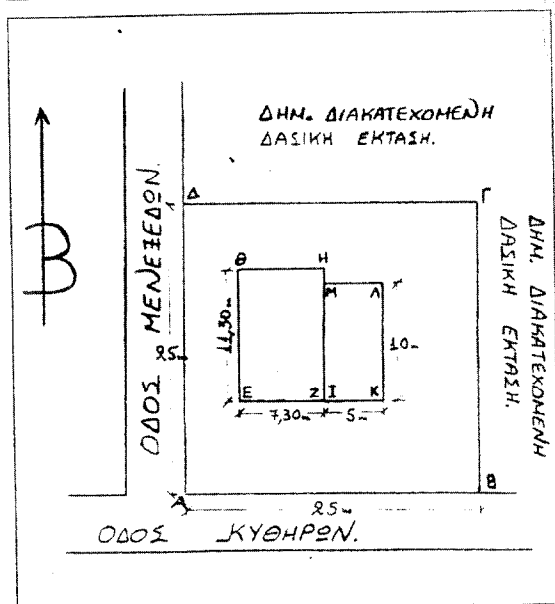
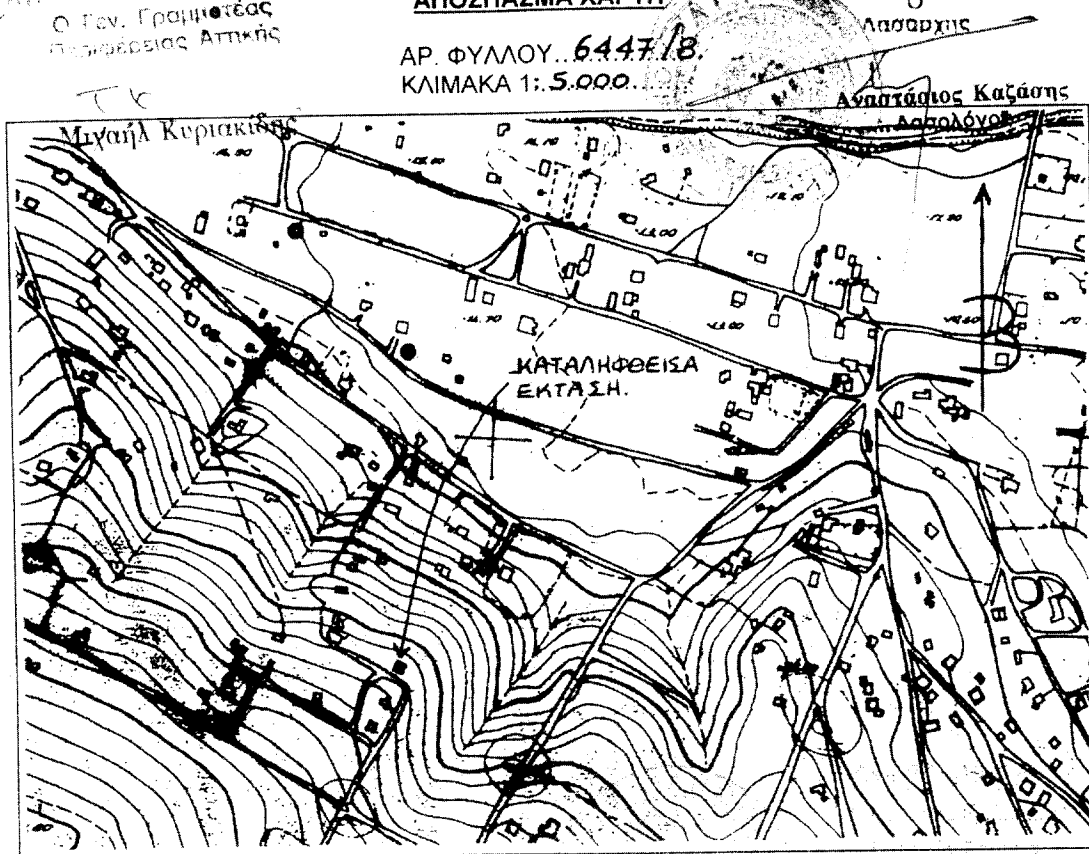
ΠΡΟΣΑΡΤΑΙ  
 ΕΓΓΡΑΦΟ... 1232/2003  
 Αρ. Πρωτοκόλλου... 37-3-2003  
 Ο Γεν. Γραμματέας  
 Περιφέρειας Αττικής

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ... 6447/Β.  
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

## ΠΡΟΣΑΡΤΑΙ

Εξ. το υπ' αριθ. 790/29.1.2003  
 Εγκρ. του Διοικητικού Πρωτοκόλλου  
 29.1.2003



## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας διακατεχόμενης δασικής έκτασης που καταλήφθηκε παράνομα από την κ. Καρέντα Σοφία του Αλέξ.

στην θέση: "Περιβολάκια" του Δήμου ΡΑΦΗΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΜΒΑΔΟΝ καταληφθείσας έκτασης ΑΒΓΔ = 625 m<sup>2</sup>  
 ΕΜΒΑΔΟΝ παλαιού αυθαιρέτου κτιρίου...  
 ΕΖΗΘ = 82,50 m<sup>2</sup>. ΕΜΒΑΔΟΝ νέου αυθαιρέτου  
 κτιρίου 160χείου & υποχείου ΙΚΛΜ = 100 m<sup>2</sup>  
 ΓΕΡΑΚΑΣ 5 / 11 / 2002

Ο Συντάξας

Καυφάνης  
 Δημ. Καυφάνης  
 Δασοπόνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο  
 έγινε αμείωση κατά ποσοστό 78 %